

UBYTOVACÍ A PROVOZNÍ ŘÁD

Vážení hosté,

žádáme Vás o seznámení se s ubytovacím a provozním řádem Chalupa Bařiny, Bukovec 275, 739 85 Bukovec. Nájemce uhrazením ceny pobytu bere na vědomí Ubytovací a provozní řád, Požární řád a souhlasí s nimi. Nájemce je zároveň povinen s těmito seznámit veškeré s ním současně ubytované osoby.

UBYTOVÁNÍ HOSTŮ

Ubytování je možné od 16.00 hodiny v den příjezdu, pokud nebude upřesněno jinak (po písemné, nebo telefonické domluvě).

Nájemce bude ubytován po předložení platného dokladu totožnosti. Poté budou vydány klíče od domu. Případnou ztrátu klíčů je nájemce povinen bez prodlení nahlásit provozovateli a uhradit mu tímto vzniklou škodu.

Při nástupu na pobyt nájemce skládá vratnou kauci ve výši 7.000,- Kč na úhradu případných škod na vybavení nebo nadměrného znečištění.

Při ukončení ubytování je nájemce povinen – dát všechny věci na své místo a předat uklizený dům včetně venkovních prostor do 10.00 hodin (pokud není domluveno jinak).

NOČNÍ KLID

V době od 22:00 hod do 6:00 hod ranní je nájemce povinen dodržovat noční klid.

POŠKOZENÍ VYBAVENÍ DOMU

Při počátku ubytování přebírá nájemce dům bez závad, případné závady je povinen neprodleně oznámit provozovateli domu. Pokud dojde k poškození zařízení domu, ať už z nedbalosti nebo úmyslně, je nájemce povinen škodu uhradit. Škoda bude hrazena ze složené kauce, pokud bude vyšší, tak dle zápisu o škodě, a to na účet provozovatele domu.

Nájemce je povinen udržovat pořádek a čistotu jak v prostoru domu, tak v přilehlém okolí.

Nájemce nesmí přemísťovat, či vynášet vybavení a provádět jakékoliv úpravy, ani zásahy do elektrické sítě, vodovodního řádu, nebo jiné instalace.

Děti musí být pod dozorem dospělých a dospělá osoba nese plnou odpovědnost za případné škody způsobené dítětem.

Nájemce je povinen při odchodu z domu zkontrolovat, že nikde neteče voda, zhasnout světla, uzavřít okna a uzamknout vchodové dveře.

ZODPOVĚDNOST ZA ŠKODY NA VLASTNÍM MAJETKU

Nájemce je povinen zabezpečit své věci tak, aby nedošlo k jejich zcizení nebo poškození, včetně odložených věcí v zaparkovaných vozidlech. Provozovatel domu ručí za ztráty a poškození jen za podmínek a do výše stanovené občanskoprávními předpisy.

Povinnost k náhradě škody ubytovatelem se nevztahuje na určité typy věcí, které jsou z náhrady vyloučeny:

1. vozidla a věci ve vozidle ponechané a
2. živá zvířata

ZODPOVĚDNOST ZA ŠKODY NA ZDRAVÍ SVÉM A SVĚŘENÝCH OSOB

Provozovatel učinil všechna opatření, aby nedošlo k poškození zdraví ubytovaných hostů.

Provozovatel nenese při běžném provozu zodpovědnost za zdraví ubytovaných.

Žádáme hosty, aby neponechávali svěřené osoby bez dozoru!

VYTÁPĚNÍ DOMU A OHŘEV VODY

Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva. Hosté jsou provozovatelem u příjezdu poučeni o místě uložení dřeva, způsobu a intervalu přikládání do kotle na tuhá paliva, jenž zabezpečují svépomocí.

Ohřev vody je zabezpečen prostřednictvím elektrické energie a vlastními solárními panely. Hosté jsou provozovatelem u příjezdu poučeni o obsluze těchto dvou systémů.

ZÁKAZ KOUŘENÍ A MANIPULACE S OHNĚM

Ve všech prostorách domu je přísný zákaz kouření.

Rozdělávání ohně je možné pouze v místech k tomu určených pod podmínkou, že bude vždy přítomna dospělá osoba a po skončení ohně zbytky řádně uhašeny.

PARKOVÁNÍ

Je možné parkovat Váš vůz u domu nebo na místech vyznačených pro stání.

DOMÁCÍ ZVÍŘATA

Domácí zvířata nejsou povoleny.

INFORMACE O ZDROJÍCH POTENCIÁLNÍHO NEBEZPEČÍ V OKOLÍ DOMU

Informujeme hosty, že u domu se nachází krytá vířivka o hloubce cca 80 - 100 cm, která je vybavena krytem. Při předání domu je vodní plocha vířivky zakryta, avšak kryt není vybaven žádným bezpečnostním zámkem a je možné jej kdykoliv sundat. Host přejímá odpovědnost za rizika vzniklá otevřením či úplným sundáním krytu a umožněním přístupu do bazénu ubytovaným hostům. Pronajímatel nenese odpovědnost za zdraví ubytovaných v souvislosti se vstupem do vířivky a pobytem osob ve vodě, jejíž teplotu určují hosté sami.

Informujeme hosty, že na pozemku u domu se nachází 1 hospodářská budova. Je zakázán vstup do ní. Pronajímatel nenese odpovědnost za zdraví ubytovaných v souvislosti se zakázaným vstupem do těchto prostor.

Dále informujeme, že na pozemku u domu probíhají bourací práce starého stavení, kdy staveniště je zřetelně označeno a je zde rovněž zakázán vstup jakýchkoliv osob s ohledem na jejich bezpečí a možnost vzniku úrazu po vstupu na toto staveniště.

OSTATNÍ

Vzniklé závady je nutné neprodleně hlásit provozovateli.

Každý ubytovaný host je povinen se seznámit se všemi ustanoveními ubytovacího a provozního řádu a dodržovat je.

Každý přítomný je povinen dodržovat Požární řád a neprodleně ohlásit provozovateli domu, či jiné osobě nebezpečí požáru, situaci vyžadující zásah policie nebo lékařské ošetření a v rámci svých možností učinit vše, aby zabránil šíření požáru či odvrátit hrozící nebezpečí.

Ohlašovny na tel. číslech:

- Tísňové volání 112
- První pomoc 155
- Hasiči 150
- Policie 158
- Provozovatel +420 602 771 480, +420 724 072 972

Děkujeme, že jste věnovali pozornost našemu ubytovacímu a provoznímu řádu a přejeme Vám příjemný, odpočinkový pobyt.

V Bukovci dne.....2024

Lenka Suszková

Tímto potvrzuji, že jsem se před zahájením pobytu seznámil s obsahem tohoto Ubytovacího řádu a obdržel jsem jedno jeho vyhotovení.

V Bukovci dne.....2024

Host: